

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 260 m², pow. działki: 1,700 m²,

PNIEWO

Cena **999 000** zł



Jeżeli szukasz domu z ładnie zagospodarowanym ogrodem lub domu dla dwóch rodzin, to ta oferta jest dla Ciebie.

Oferujemy do sprzedaży dom jednopiętrowy dla dużej lub dwupokoleniowej rodziny w bliskim sąsiedztwie lasu.

Dom posiada dwa bezkolizyjne wejścia, jest bardzo jasny i dobrze doświetlony.

Dom został wybudowany w 1988 roku na działce o powierzchni 1100m².

Działka jest ogrodzona, posiada liczne nasadzenia i wiele drewnianych elementów architektury ogrodowej.

Dodatkowo właścicielka dzierżawi od lasów Państwowych działkę o powierzchni 600m² za którą opłata roczna wynosi 600zł.

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 240 m² na którą się składa:

PARTER:

- przestronny salon z kominkiem i wyjściem do ogrodu
- jadalnia połączona z kuchnią
- sypialnia
- WC
- łazienka
- holl
- pomieszczenie gospodarcze.

PIĘTRO:

- sypialnia
- sypialnia
- holl
- kuchnia
- jadalnia
- łazienka
- holl
- salon

oraz otwarta antresola pełniąca funkcję dużej sypialni.

Na posesji każdy znajdzie coś dla siebie:

- garaż do majsterkowania
- letnią oranżerię na towarzyskie spotkania



- pracownię plastyczną wraz z letnią kuchnią oraz łazienką.

Na posesji wszystkie media są miejskie, ogrzewanie domu piecem gazowym lub piecem na paliwo stałe, okna drewniane mahoniowe, podjazd wyłożony polbrukiem.

Idealny dom dla rodziny jak i osób ceniących komfort, ciszę spokój, bliskość przyrody i otwartą przestrzeń.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN11661	Symbol SWO	397423
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	999 000 PLN	Cena w EURO	216 583 €
Cena w USD	251 149 \$	Cena za m2	3 842 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	PNIEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	260 m ²	Powierzchnia działki	1 700 m ²
Powierzchnia użytkowa	240 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1988	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, POŁACIOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	23600



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl