


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 109 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, POGODNO**  
Cena **1 400 000 zł**



Mieszkanie zlokalizowane w jednym z najpiękniejszych miejsc Pogodna-przy pl. Jakuba Wujka. Ofertę stanowi parter domu w wolnostojącym budynku dwurodzinnym. Budynek z 1930 roku. Mieszkanie beczynszowe, do własnej aranżacji. Składa się z 4-5 pokoi, w zależności od rodzaju projektu. Powierzchnia użytkowa w dokumentach wynosi ponad 102m<sup>2</sup>, a w rzeczywistości jest 110m<sup>2</sup>. Kierunek okien-SW, SE, NE. Do mieszkania przynależą 3 piwnice o powierzchni 13/8/3m<sup>2</sup>. Powierzchnia działki przynależnej do tej części mieszkania wynosi ok. 440m<sup>2</sup> (cała działka ma powierzchnię ponad 900m<sup>2</sup>). Na działce znajduje się garaż blaszany. Dysponujemy kluczami.

Symbol	SCN22381	Symbol SWO	397542
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 400 000 PLN	Cena w EURO	324 100 €
Cena w USD	351 680 \$	Cena za m <sup>2</sup>	12 844 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Kazimierza Przerwy-Tetmajera
Powierzchnia całkowita	109 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	9391		

 Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)