



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 106 m², pow. działki: 731 m²,

BRZÓZKI

Cena **690 000** zł



Do sprzedania nieruchomość zabudowana wolnostojącym domem jednorodzinnym o powierzchni użytkowej 106 m². Dom posadowiony na działce o obszarze około 730 m².

Na powierzchnię domu składają się: salon z aneksem kuchennym, 3 sypialnie łazienka, wc, pomieszczenie gospodarcze (kotłownia) oraz ciąg komunikacyjny.

Cena 690.000 zł obejmuje budynek w stanie:

budynek wybudowany w konstrukcji tradycyjnej, ściany murowane z pustaka solbet 500, budynek ocieplony styropianem grafitowym "15",

dach o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką betonową,

okna PCV 3 szybowe z roletami zewnętrznymi sterowanymi elektrycznie, parapety, wewnętrzne i zewnętrzne,

drzwi wejściowe z pionowym świetlikiem,

pompa ciepła, rekuperacja, w całym domu ogrzewanie podłogowe ze sterowaniem strefowym,

na podłogach wylewka, wraz z panelami (poza podłogą w łazience),

w całym domu rozprowadzona instalacja elektryczna,

na ścianach wewnętrznych tynk maszynowy, gładź i farba.

Strych 14 m² nieużytkowy.

Na życzenie nabywcy, po indywidualnych uzgodnieniach dom może zostać wykończony pod klucz.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową i około 100 m wewnętrzną drogą utwardzoną.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	HAC22112	Symbol SWO	397879
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	690 000 PLN	Cena w EURO	152 559 €
Cena w USD	163 323 \$	Cena za m ²	6 509 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	NOWE WARPNO



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	BRZÓZKI	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	106 m ²	Powierzchnia działki	731 m ²
Szerokość działki (mb.)	25	Długość działki (mb.)	28
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	106 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	10321		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**