

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 5,900 m²,

BIAŁA

Cena **90 000** zł



Działka budowlana z wydanymi warunkami zabudowy na budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym niedaleko Chociwła. Nieruchomość skierowana dla osób ceniących sobie ciszę i spokój. Działka położona jest 6 km od miejscowości Dobrzany, 10 km od Chociwła, 34 km od Stargardu i 70 km od Szczecina. W pobliskich miejscowościach mamy dostęp do użyteczności publicznych. Wokół lasów i jezior.

- * Powierzchnia działki 5900 m² z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej.
- Wydana decyzja o warunkach zabudowy na budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym.
- Woda przy działce
- Energia elektryczna przy działce

- * Szerokość działki ok. 37 m²
- * Długość działki ok. 140 m²
- * Otoczenie:
 - Lasy
 - Jeziora

Warunki zabudowy wydane na:

I. Budynek mieszkalny- niepodpiwniczony, parterowy z poddaszem użytkowym, dach wysoki, pokrycie dachowe materiał dachówko podobny, budynek gospodarczy — parterowy, dach jednospadowy - architekturę obiektów nawiązać do istniejącego otoczenia przy zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić zieleni wysoką i niską

II. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Energię elektryczną z sieci energetycznej — warunki podłączenia można uzyskać z Zakładu Energetycznego.
2. Zapotrzebowanie w wodę z ujęcia wiejskiego — uzgodnić z Przedsiębiorstwem Usług Wodnych i Sanitarnych.
3. Odprowadzenie nieczystości do przydomowej oczyszczalni ścieków lub do szczelnego zbiornika bezodpływowego (szamba).
4. Ogrzewanie lokalne (etażowe) na paliwo stałe.
5. Wywóz nieczystości stałych i płynnych na zasadzie umowy z podmiotem posiadającym koncesję na wywóz.

Polecam ze względu na lokalizację oraz cenę
Serdecznie zapraszam na prezentację



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	90 000 PLN
Cena w EURO	18 963 €	Cena w USD	20 826 \$
Cena za m2	15 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	DOBRZANY	Miejscowość	BIAŁA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	5 900 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	PFRN - 1838		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**