

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 2,285 m²,

PĘCZERZYNO

Cena **299 000** zł



Masz dość zgiełku miasta? Cenisz ciszę i spokój? Mam ofertę idealną!!!

W ofercie dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 120 m² oraz budynkami gospodarczymi o pow. 100 m² usytuowany na działce 2284,5 m² w miejscowości Pęczerzyno.

Układ nieruchomości:

Parter:

- wiatrołap
- kuchnia
- łazienka
- 2 pokoje
- kotłownia

I Piętro:

- pokój
- pomieszczenia do własnej aranżacji

Dom częściowo przeszedł remont. Dach pokryty „karpiówką”. Nowy piec CO na węgiel i drzewo. Ciepła woda z pieca gazowego typu „Junkers”. Na parterze okna 3-szybowe PCV. Wymieniona instalacja elektryczna i hydrauliczna w kuchni i łazience - do reszty pomieszczeń doprowadzona. Na podłogę panele oraz deska



parkietowa. Całość posesji ogrodzona. Możliwość pozostawienia wyposażenia w cenie!!!
Nieruchomość z ogromnym potencjałem!!!!Możliwość dostosowania do potrzeb nowego nabywcy :). Z uwagi na powierzchnię pomieszczeń gospodarczych idealny do prowadzenia działalności gospodarczej!
Niewątpliwym atutem jest położenie - 600 m do jeziora, 12 km do Świdwina, 3km do Brzeżna!!!
W miejscowości sklep, kościół, stadnina koni, dookoła lasy - raj dla grzybiarzy i wędkarzy!!!

Możliwość zamiany na mieszkanie 2-3 pokojowe do 60 m2 do 2 piętra w bloku w Świdwinie!!!!

Lubisz kontakt z naturą? Szukasz miejsca, gdzie po ciężkim dniu pracy mógłbyś odpocząć? Znalazłeś ofertę idealną!!!

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	HES26600	Symbol SWO	397917
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000 PLN	Cena w EURO	69 219 €
Cena w USD	75 109 \$	Cena za m2	2 492 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŚWIDWIŃSKI	Gmina	BRZEŻNO
Miejscowość	PĘCZERZYNO	Powierzchnia całkowita	120 m ²
Powierzchnia działki	2 285 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1909
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY, PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**