



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 300 m²,

SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **837 000** zł



Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 120 m², działka 550 m². Budynek z 1982 roku, cegła, płaski dach garaż w bryle budynku. Dom składa się z przedpokoju z garderobą, duży salon z kominkiem i wyjściem na balkon, oddzielna kuchnia z oknem oraz łazienka z kabiną prysznicową. Na piętrze mamy korytarz z wyjściem na balkon, trzy sypialnie, garderobę oraz łazienkę z wanną. W pokojach na podłodze panele, w kuchni i łazienkach płytki. Piwnica to 4 pomieszczenia: kotłownia, pralnia, spiżarnia i garaż. Ogrzewanie własne gazowe. Bardzo ładny ogród, starannie zagospodarowany, drzewa i nasadzenia. Lokalizacja jest głównym atutem nieruchomości, widok z okien na Puszcę Bukową która, znajdują się 200 m od budynku. Idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę i spokój oraz lubiących aktywnie spędzać czas w lesie. W pobliżu przystanek autobusowy. Bez trudu możemy dojechać komunikacją miejską do centrum miasta. Autem do centrum 20 min. Oferta godna polecenia ze względu na lokalizację i bliskość przyrody. Zapraszam do oglądania.

Symbol	PRE20744	Symbol SWO	397927
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	837 000 PLN	Cena w EURO	191 757 €
Cena w USD	209 417 \$	Cena za m ²	6 975 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PODJUCHY	Ulica	Nowotarska
Powierzchnia całkowita	120 m ²	Powierzchnia działki	300 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1982
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	PAPA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4616



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**