



LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 91 m²,
SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **4 900** zł



Do wynajęcia lokal o pow 90,8m2 zlokalizowany na osiedlu Nowe Miasto przy al.Piastow.
Sala sprzedażowa o powierzchni 81m2, duża witryna, wc, pomieszczenie socjalne. Wysokość pomieszczeń 4,15m.
Nieruchomość w stanie deweloperskim do adaptacji według potrzeb najemcy.
Lokal ze wskazaniem na prowadzenie działalności biurowej, handlowej, usługowej, gastronomicznej (pozwolenie na sprzedaż alkoholu), medycznej lub kosmetycznej.
Okolicę stanowi nowoczesne osiedle wybudowane przez trzech deweloperów - łącznie 1065 mieszkań.
Potencjalni klienci, to również przyległe uczelnie wyższe (ZUT, US), Centrum Biurowe Piastów oraz pobliskie osiedla od strony Pomorza i Śródmieścia (Polonia, Ornament, Nowe Forty, Pionier).
Polecamy.

Symbol	MTN11719	Symbol SWO	397993
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 900 PLN	Cena w EURO	1 058 €
Cena w USD	1 160 \$	Czynsz ofertowy	4 900 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO	Powierzchnia całkowita	91 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2020	Materiał ścian	YTONG
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**