

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,337 m<sup>2</sup>,

DARŁOWO

Cena **467 950** zł



Na sprzedaż wspaniała działka budowlana zaledwie 700 metrów od morza.

Nieruchomość położona jest w województwie zachodniopomorskim, gmina Darłowo.

Grunt o powierzchni 1337 m<sup>2</sup> położony jest w trzeciej linii od alei Jana Pawła II i idealnie nadaje się pod budowę domków apartamentowych.

Dla posesji wydany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) obejmujący budowę:

- apartamentowych domów rekreacyjnych,
- basenu,
- wiaty rekreacyjnej,
- budynków gospodarczych,
- domów jednorodzinnych.

Zabudowa działki maksymalnie 25%, wysokość kalenicy wynosi 11,5 m, maksymalnie 3 kondygnacje.

Aktywne media dla nieruchomości to: prąd, woda, gaz, kanalizacja, światłowód. Media znajdują się w drodze obok działki.

Możliwa negocjacja.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

|                      |             |                        |                      |
|----------------------|-------------|------------------------|----------------------|
| Symbol               | SWN29185    | Symbol SWO             | 398005               |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA     | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ             |
| Status               | AKTUALNA    | Rodzaj rynku           | WTÓRNY               |
| Cena                 | 467 950 PLN | Cena w EURO            | 99 627 €             |
| Cena w USD           | 104 353 \$  | Cena za m <sup>2</sup> | 350 PLN              |
| Kraj                 | POLSKA      | Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE   |
| Powiat               | SŁAWIEŃSKI  | Gmina                  | DARŁOWO              |
| Miejscowość          | DARŁOWO     | Powierzchnia działki   | 1 337 m <sup>2</sup> |

|                     |           |                        |                                             |
|---------------------|-----------|------------------------|---------------------------------------------|
| Droga dojazdowa     | ASFALTOWA | Dostępne sieci         | EN. ELEKTR., WODOCIĄG,<br>KANAL.SANIT., GAZ |
| Energia elektryczna | JEST      | Podłączony gaz         | JEST                                        |
| Podłączony wodociąg | JEST      | Podłączona kanalizacja | JEST                                        |
| Nr Licencji         | 24888     |                        |                                             |

 Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**