Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 249 m^2, pow. działki: 2,500 m^2,
SZCZECIN, DĄBIE

Cena **1 260 000** zł

Oferujemy Państwu nietuzinkową ofertę domu wolnostojącego znajdującego się w Szczecinie - Os. Dąbie.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 2500m2.

Naturalną granicę z dwóch stron tworzy dopływ rzeki Płoni.

Na sprzedaż dom wolnostojący o powierzchni całkowitej około 350m2, użytkowej 249,40m2 w skład, którego wchodzą dwa oddzielne mieszkania (90,60m2, 104,80m2), istnieje możliwość przywrócenia stanu pierwotnego - połączyć je w całość.

Dodatkowo istnieje możliwość urządzenia trzeciego mieszkania na poddaszu.

Nieruchomość ogrzewana jest piecem z podajnikiem na eko-groszek.

Cisza, spokój, odosobnienie to tylko niektóre atuty nieruchomości.

W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, poczta, kąpielisko Dąbie.

Nieruchomość z olbrzymim potencjałem aranżacyjnym.

Dom z duszą, posiada to "COŚ".

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ROY02367	Symbol SWO	398170
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 260 000 PLN	Cena w EURO	268 506 €

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	296 856 $	Cena za m2	5 052 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	249 m²
Powierzchnia działki	2 500 m²	Powierzchnia użytkowa	249 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1986
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	INNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	18591		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**