



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 81 m², pow. działki: 165 m²,

TRZESZCZYN

Cena **549 000** zł



Oferujemy do sprzedania apartament w zabudowie szeregowej, znajdujący się na nowym osiedlu domów jednorodzinnych w Trzuszczynie (3 km od Polic).

Lokal dwupiętrowy o powierzchni użytkowej 80,53 z ogródkiem 173m². Na parterze znajduje się salon z jadalnią 26,53m² z wyjściem na ogród, aneks kuchenny z oknem 7,63m² oraz WC; piętro stanowią trzy sypialnie 10,87/10,05/7,18m² oraz łazienka w oraz łazienka.

Dom wyposażony w piec gazowy 2 - obiegowy do ogrzewania mieszkania i ciepłej wody. Ogrzewanie podłogowe na parterze oraz w łazience na piętrze, w sypialniach kaloryfery. Instalacje wewnątrz apartamentu: elektryczne z włącznikami i kontaktami, wodno-kanalizacyjne oraz gazowa z podejściem do pieca. W standardzie są również schody betonowe, prowadzące na piętro do wykończenia według indywidualnej aranżacji.

W cenie domu są dwa miejsca parkingowe.

Media na działce: kanalizacja sanitarna, woda, prąd, gaz, kanalizacja deszczowa do zbiorników retencyjnych.

Sprzedawane w stanie deweloperskim bez podatku PCC - 2%

Rozpoczęcie budowy - IV kwartał 2021 rok

Zakończenie budowy - IV kwartał 2022 rok

Symbol	MEM21736	Symbol SWO	398475
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	116 937 €
Cena w USD	124 403 \$	Cena za m ²	6 817 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	TRZESZCZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	81 m ²	Powierzchnia działki	165 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	81 m ²
Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	10279		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**