Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 14, pow. całkowita: 450 m^2, pow. działki: 12,500 m^2,
RÓW

Cena **1 650 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży urokliwy pensjonat położony w miejscowości Rów w Powiecie Myśliborskim zlokalizowanej w otoczeniu lasów i jezior.
11 pok z łazienkami, sala jadalniana, gabinet, kuchnia . Zabezpieczeniem domu są drzwi antywłamaniowe oraz okna ze specjalnie wzmocnionymi szybami cała posesja posiada monitoring. Kominek jest w sali gdzie spożywa się posiłki , drugi jest w gabinecie. Cały pensjonat to ok 450m2
Obok stoi kolejny budynek, na jego parterze są 2 pok i łazienka, na I piętrze są 4 pok z łazienkami, duża sala, garderoba i gabinet
Gospodarstwo znajduje się na czterech działkach o powierzchni 1.25ha
Wokół zabudowań teren zagospodarowany liczne nasadzenia ,miejsce do wypoczynku ,grillowania. Własne ujęcie wody, baterie na dachu, niskie koszty utrzymania obiektu. poza pięknymi roślinami egzotycznym są drzewa i krzewy owocowe.
Okolica bardzo spokojna ,dużo terenów leśnych, jeziora co sprawia że jest to miejsce idealne na wypoczynek.
Dojazd do nieruchomości bardzo wygodny od Szczecina S3 lub od strony Niemiec przez przejście graniczne w Krajniku Dolnym.

Symbol	AVN21949	Symbol SWO	398589
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena	1 650 000 PLN	Cena w EURO	381 975 €
Cena w USD	414 480 $	Cena za m2	3 667 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	MYŚLIBORSKI	Gmina	MYŚLIBÓRZ
Miejscowość	RÓW	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	450 m²	Powierzchnia działki	12 500 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	450 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	13	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	14	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	8179		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**