



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,180 m²,

ŻABNICA

Cena **130 000** zł



Działka w drugiej linii zabudowy z wydanymi warunkami zabudowy położona tylko 5 km od Gryfina. Okolica spokojna, teren zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość ma 1180 m2, teren płaski, uzbrojenie w drodze. Warunki zabudowy przewidują lokalizację wg obowiązującej i nieprzekraczającej linii zabudowy, powierzchnia zabudowy 20 %, szerokość ściany frontowej 10-15 m, wysokość zabudowy do 2 kondygnacji, wysokość do frontowego okapu dachu 3-3,5 m od poziomu terenu, wysokość do kalenicy do 8,5 m. Dach symetryczny dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 40-45 stopni. Właściciele posiadają inne działki w okolicy, można kupić w sąsiedztwie. Dojazd do tej działki drogą wewnętrzną tylko dla mieszkańców

Symbol	AVN21964	Symbol SWO	398737
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	130 000 PLN	Cena w EURO	27 105 €
Cena w USD	27 690 \$	Cena za m2	110 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	ŻABNICA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Polna	Powierzchnia działki	1 180 m ²
Szerokość działki (mb.)	25	Długość działki (mb.)	49
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	8179



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl