Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 154 m^2, pow. działki: 950 m^2, NOWOGARD

Cena **950 000** zł

Na sprzedaż przytulny dom w świetnej lokalizacji!

Dom parterowy o powierzchni użytkowej 116 m2. W skład powierzchni domu wchodzą: 3 sypialnie, salon połączony z kuchnią z oknem, salon kąpielowy, WC, pralnia ze spiżarką, korytarz z szafą pod zabudowę, oraz wiatrołap. Możliwość adaptacji strychu, na który są poprowadzone już schody, oraz ściany wyłożone są płytami g-k. Powierzchnia strychu to ok. 50 m2.

Dodatkowo powyżej powierzchni 116 m2 z części gdzie na rzucie widnieje garaż jest zrobiona część pod lokal usługowy o powierzchni 38 m2. Z lokalu jest możliwość powrócenia do wyjściowego układu z garażem, zamontowany jest podnośnik do bramy.

W domu w łazienkach oraz w kuchni zamontowane jest ogrzewanie podłogowe, a w reszcie pomieszczeń maty na podczerwień. Woda jest z sieci miejskiej.

Projekt domu to KOS IX.

Działka jest ogrodzona w kształcie prostokąta, z pięknie nasadzoną trawą, oraz tujami.

Dom jest pokryty dachówką, a ściany ocieplone gotowe pod skończenie elewacji.

Rok budowy to 2020 rok, nieruchomość jest w stanie idealnym, urządzona według najnowszych trendów.

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu!

Symbol	ARK25574	Symbol SWO	398761
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	950 000 PLN
Cena w EURO	202 825 €	Cena w USD	229 140 $
Cena za m2	6 169 PLN	Kraj	POLSKA

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	NOWOGARD	Miejscowość	NOWOGARD
Powierzchnia całkowita	154 m²	Powierzchnia działki	950 m²
Powierzchnia użytkowa	116 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Instalacje	WODNA, KANALIZACJA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Ogródek	JEST	Nr Licencji	5792

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**