

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 81 m²,
POLICE

Cena **495 000** zł



Nowa inwestycja w Policach.

---- Zadzwoń i umów się na prezentację ----

Świetna lokalizacja, okolica spokojna w otoczeniu zieleni, blisko parku. W niedalekiej odległości sklepy, komunikacja miejska, szkoła, przedszkole.

Pierwszy etap inwestycji obejmuje budowę trzech budynków, w których rozmieszczone będą 33 mieszkania o różnej powierzchni.

Wszystkie budynki wyposażone są w windy, a mieszkania posiadają balkony lub ogródki. Do mieszka można dokupić komórkę lokatorską (10 000 zł brutto), miejsce postojowe naziemne (25 000zł brutto) lub miejsce postojowe w garażu podziemnym (40 000 zł brutto).

Standard wykończenia deweloperski, na podłogach wylewki, drzwi zewnętrzne.
Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z sieci miejskiej.

Mieszkanie 4 pokojowe o powierzchni 80,89 o funkcjonalnym układzie, dobrze nasłonecznione z balkonem.

- PRZEDPOKÓJ - 7,94 □
- ŁAZIENKA - 4,83 □
- ŁAZIENKA - 3,05 □
- 1 POKÓJ - 10,85 □
- 2 POKÓJ - 11,51 □
- 3 POKÓJ + ANEKS KUCHENNY - 28,86 □
- 4 POKÓJ - 13,85 □

Termin wydania pierwszego budynku koniec roku 2021, kolejne trzeci kwartał 2022

!!! W sprzedaży również inne mieszkania 3, 4 pokojowe z balkonami lub ogródkami !!!

Przy zakupie mieszkania z rynku pierwotnego nie płacisz podatku od czynności cywilnoprawnych (PCC) 2%.

Zapraszam na prezentację.

* Pomagamy przy formalnościach kredytowych



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	SWN29293	Symbol SWO	398793
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	495 000 PLN	Cena w EURO	104 000 €
Cena w USD	114 296 \$	Cena za m2	6 119 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	81 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	Licencjonowany Pośrednik lic. 24845



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**