



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 87 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, WARSZEWÓ

Cena **595 000** zł



Przestronne 3 pokoje z pięknym widokiem na miasto.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w niskim bloku z windą.

Na łączną powierzchnię 86,8m<sup>2</sup> składa się:

- pokój dzienny z wyjściem na przestronny balkon.

- sypialnia

- pokój z wyjściem na balkon

- łazienka z wanną

- łazienka z prysznicem i WC

- osobna kuchnia z miejscem jadalnym

- korytarz

Miejsca postojowego w garażowcu w cenie 50 tys zł.

Doskonała lokalizacja, dobrze skomunikowana z centrum miasta. Dookoła przestanki komunikacji miejskiej, liczna infrastruktura, sklepy, szkoły, apteki itp.

Zapraszam na prezentację.

|                      |             |                   |           |
|----------------------|-------------|-------------------|-----------|
| Symbol               | BON39394    | Symbol SWO        | 398962    |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE  | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ  |
| Status               | AKTUALNA    | Rodzaj rynku      | WTÓRNY    |
| Cena                 | 595 000 PLN | Cena w EURO       | 123 641 € |
| Cena w USD           | 122 987 \$  | Cena za m2        | 6 855 PLN |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości  
Szczecin  
ul. Łabędzia 42/2  
605686770  
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                        |             |                                  |                    |
|------------------------|-------------|----------------------------------|--------------------|
| Kraj                   | POLSKA      | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                 | SZCZECIN    | Gmina                            | SZCZECIN           |
| Miejscowość            | SZCZECIN    | Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE         |
| Dzielnica - osiedle    | WARSZEWO    | Ulica                            | Duńska             |
| Powierzchnia całkowita | 87 m²       | Forma własności działki          | WŁASNOŚĆ           |
| Rodzaj mieszkania      | 3-POKOJOWE  | Rodzaj budynku                   | APARTAMENTOWIEC    |
| Rok budowy             | 2005        | Standard                         | WYSOKI STANDARD    |
| Materiał ścian         | SILIKAT     | Typ kuchni                       | ODDZIELNA          |
| Liczba łazienek        | 2           | Liczba pokoi                     | 3                  |
| Piętro                 | 3           | Liczba pięter [wliczając parter] | 4                  |
| Umeblowanie            | TAK         | Źródło c.w.                      | PIEC GAZOWY        |
| Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ           |
| Internet               | JEST        | Telewizja kablowa                | JEST               |
| Garaż                  | JEST        | Balkon                           | JEST               |
| Nr Licencji            | 319         |                                  |                    |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**