



DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 351 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **5 500** zł



Dom położony w dzielnicy Dąbie, w otoczeniu niskiej zabudowy bliźniaczej i wolnostojącej. Wynajem chętnie dla firmy i pracowników.

Budynek z lat 80tych tzw. kostka o pow. użytkowej ok. 100m² plus piwnica suterena/ 3 garaże - lokal, działka 351m².

Rozkład:

Parter - Salon 30m², przedpokój 6,5m², łazienka 3,5m², kuchnia 10m²

Piętro - przedpokój 5 m² trzy sypialnie 15/15/11m², łazienka 4,2m² dwa balkony o pow. ok. 3 i 8m².

Piwnica - suterena 2 pomieszczenia gospodarcze, dwie łazienki, garaż w bryle jednostanowiskowy dodatkowo dwa garaże o łącznej pow. ok 50m² wysokość około 300cm - wejście bezpośrednio z budynku (mogą służyć jako dwa dodatkowe miejsca garażowe lub być wykorzystywane na spokojną przydomową działalność).

Ogrzewanie z pieca gazowego 2 obiegowego.

Dodatkowe opłaty: zaliczka na prąd, wodę, gaz 1200 zł + wywóz śmieci 99,99 zł

Standard podstawowy, polecamy ze względu na lokalizację.

Symbol	HOR21358	Symbol SWO	399084
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 500 PLN	Cena w EURO	1 218 €
Cena w USD	1 387 \$	Czynsz ofertowy	5 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	250 m ²
Powierzchnia działki	351 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	180 m ²	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM

Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Pokrycie dachu	PAPA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	20464		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**