



## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140 m<sup>2</sup>, pow. działki: 300 m<sup>2</sup>,

TANOWO

Cena **850 000** zł



Prezentujemy ofertę wolnostojącego domu jednorodzinnego, oddanego do użytku w 2010 roku w miejscowości Tanowo. Na powierzchnię 150m<sup>2</sup> składa się: kuchnia, salon, przestronny holl, trzy sypialnie oraz dwie łazienki. Nieruchomość w dobrym standardzie, zarówno w środku jak i na zewnątrz. Kuchnia umeblowana i wyposażona, na piętrze garderoba na wymiar. Na podłogach panele i płytki, ściany wygładzone. Dom usytuowany w centrum Tanowa położonego pomiędzy Policami a Szczecinem. W pobliżu sklepy, przystanek autobusowy, przedszkole, szkoła, apteka. Posesja ogrodzona nowoczesnym, dobrej jakości płotem z otwieraną bramą na czujkę. Antywłamaniowe drzwi i rolety w oknach. Niewątpliwym atutem jest ekologiczne podejście właścicieli, stąd wybudowana biologiczna oczyszczalnia ścieków, która generuje spore oszczędności pobieranej wody. Ogrzewanie i woda na gaz. Niewielka działka, daje możliwości wypoczynku i relaksu na własnej posesji, bez większego nakładu pracy przyszłych właścicieli. Na podwórku umiejscowiony domek narzędziowy.

Serdecznie zapraszam na prezentację

|                        |                            |                                  |                    |
|------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Symbol                 | MEM21840                   | Symbol SWO                       | 399886             |
| Rodzaj nieruchomości   | DOM                        | Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ           |
| Status                 | AKTUALNA                   | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY             |
| Cena                   | 850 000 PLN                | Cena w EURO                      | 181 390 €          |
| Cena w USD             | 195 330 \$                 | Cena za m <sup>2</sup>           | 6 080 PLN          |
| Kraj                   | POLSKA                     | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                 | POLICKI                    | Gmina                            | POLICE             |
| Miejscowość            | TANOWO                     | Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE         |
| Powierzchnia całkowita | 140 m <sup>2</sup>         | Powierzchnia działki             | 300 m <sup>2</sup> |
| Kształt działki        | NIEREGULARNY               | Powierzchnia użytkowa            | 150 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj domu            | WOLNO STOJĄCY              | Rok budowy                       | 2010               |
| Standard               | DOBRY                      | Materiał ścian                   | YTONG              |
| Liczba łazienek        | 2                          | Droga dojazdowa                  | ASFALTOWA          |
| Liczba pokoi           | 4                          | Liczba pięter [wliczając parter] | 2                  |
| Źródło c.w.            | PIEC GAZOWY                | Ogrzewanie                       | C.O. GAZOWE        |
| Instalacje             | ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ           |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                     |                     |                   |          |
|---------------------|---------------------|-------------------|----------|
| Energia elektryczna | JEST                | Podłączony gaz    | JEST     |
| Podłączony wodociąg | JEST                | Lodówka           | JEST     |
| Zmywarka            | JEST                | Rodzaj okien      | PCV      |
| Pokrycie dachu      | DACHÓWKA CERAMICZNA | Rodzaj ogrodzenia | MIESZANE |
| Garaż               | JEST                | Ogródek           | JEST     |
| Taras               | JEST                | Nr Licencji       | 10279    |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**