Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 156 m^2, pow. działki: 404 m^2, SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 099 000** zł

Nowa inwestycja na pograniczu Szczecina i Mierzyna wykonana z materiałów najwyższej jakości! Idealne miejsce do odpoczynku, jednocześnie z szybkim dojazdem do centrum jak i wyjazdem na autostradę!

Kupujący nie płaci podatku PCC!

Funkcjonalny układ pomieszczeń pozwala na oddzielenie strefy dziennej od nocnej. Na powierzchnię składają się:

PARTER:
- salon,
- kuchnia,
- garaż,
- toaleta,
- wiatrołap.

PIĘTRO:
- sypialnia z łazienką,
- dwa pokoje,
- łazienka,
- garderoba,
- pomieszczenie gospodarcze,
- hol.

ANTRESOLA- możliwość zaadaptowania dodatkowego pokoju!

Zadzwoń już dziś i dowiedz się więcej!

Symbol	HES26722	Symbol SWO	399947
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 099 000 PLN	Cena w EURO	242 879 €

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	276 179 $	Cena za m2	7 050 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	156 m²	Powierzchnia działki	404 m²
Powierzchnia użytkowa	156 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22206		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**