

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **279 000** zł



Klimatyczna , oryginalna i słoneczna kawalerka blisko Parku Kasprowicza.  
Kawalerka dwupoziomowa na 3 piętrze niskiego bloku z cegły przy Manhattanie.  
Na 26,23 m2 składają się salon , przedpokój z aneksem kuchennym ,łazienka z wanną i wc oraz sypialnia na drugim poziomie.  
Mieszkanie bardzo funkcjonalne , słoneczne i niedrogie w eksploatacji.  
Czynsz do zarządcy 193 zł. z zaliczkami na wodę , śmieci i fundusz remontowy. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.  
Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych - łazienka w ładnej glazurze i terakocie z wanną , w pokojach na podłodze panele, ściany gładzone malowane , nowa instalacja gazowa, elektryczna, wodno-kanalizacyjna.

W kuchni meble wraz ze sprzętem pozostają w cenie mieszkania.  
Świetna oferta pod inwestycje - obecnie mieszkania jest wynajmowane - można przejąć najemcę.  
Bardzo dobrze skomunikowane , blisko przystanki komunikacji , sklepy, ryneček Manhattan ,park Kasprowicza.

Symbol	PTR24817	Symbol SWO	400028
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	279 000 PLN	Cena w EURO	61 492 €
Cena w USD	70 448 \$	Cena za m2	10 637 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	św. Barbary
Powierzchnia całkowita	26 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1935

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	PFRN - 1838		



Imię Nazwisko  
właściciel

91 123 45 67  
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)