



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 126 m², pow. działki: 115 m²,

SZCZECIN, JASNE BŁONIA

Cena **949 000** zł



Na sprzedaż tuż przy Parku Kasprowicza Szeregowiec w stanie do zamieszkania.

Z uwagi na lokalizację i fakt iż w tym miejscu nie zwykle rzadko cokolwiek jest na sprzedaż, czynię tę nieruchomość bardzo atrakcyjną!

Budynek składa się:

I piętro-otwarty salon z kuchnią+WC

II piętro- sypialnia, pokój dla dziecka z antresolą, łazienka z kabina prysznicową, wanną oraz WC, balkon.

Mieszkanie jest wykończzone z dobrych jakościowo materiałów.

W czasie remontu została wymieniona instalacja GAZ/ELEKTRYKA.

Remont został przeprowadzony kilka lat temu a więc kolor ścian do odświeżenia(ale nie jest to konieczne).

Do mieszkania są przynależne:

Garaż+ miejsce postojowe.

Piwnica w której obecnie znajduje się lokal 26 m²(obecnie wynajęty) co nie wątpliwie jest plusem oferty.

Istnieje również możliwość wykupienia kawalerki na parterze(ok.30m²) i połączenie z resztą domu(ale nie ma konieczności).

Symbol	SCN22491	Symbol SWO	400043
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	949 000 PLN	Cena w EURO	209 919 €

Cena w USD	238 199 \$	Cena za m2	7 532 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	JASNE BŁONIA	Powierzchnia całkowita	126 m ²
Powierzchnia działki	115 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	100 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1940
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	142



Imię Nazwisko
właściciel

91 123 45 67
przemek@media-d.com