

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **279 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe położone bardzo blisko Parku Kasprowicza. Mieszkanie znajduje się w oficynie w budynku z lat 30 na 2 piętrze z czterech. Oficyna i podwórko przed remontem. Świetna lokalizacja ze względu na park jak i bliskość komunikacji miejskiej.

Lokal ma powierzchni użytkowej 40,68m² plus 4,68,2 piwnicy. Mieszkanie posiada 2 pokoje o powierzchniach 16,99m² i 14,87m² przy czym większy pokój jest przechodni dla mniejszego. Kuchnia ma powierzchnię 6,08m² (zabudowa kuchenna pozostaje w cenie). Łazienka z kabiną prysznicową i wc o powierzchni 2,7m² w płytkach i z oknem - do łazienki wchodzimy z największego pokoju. W pokojach na podłodze mamy oryginalną deskę podłogową, która jest w dobrym stanie. Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi 277,32zł z funduszem remontowym i zaliczkami na wodę (1os). W lokalu miedziana instalacja CO z elektrycznym piecem przepływowym. Woda ciepła z boileru elektrycznego.

Lokal w niezłym standardzie nadającym się do zamieszkania, w świetnej lokalizacji.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	PSK21455	Symbol SWO	400048
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	279 000 PLN	Cena w EURO	58 199 €
Cena w USD	64 505 \$	Cena za m2	6 156 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Jana Żupańskiego
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	BOJLER, PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Nr Licencji	6876		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**