

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 93 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **1 131 920** zł



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 92,66m² w pięknej kamienicy w samym sercu Szczecina do którego przynależą dwa balkony o powierzchni 9,33m² oraz 2,23m².

Stan deweloperski.

Kupujący nie płaci 2% podatku PCC.

Apartament przestronny i jasny, usytuowany na 3 piętrze kamienicy.

Zespół 3 kamienic poddanych rewitalizacji i adaptacji na cele mieszkalno-usługowe przy ul. Ślaskiej w samym Centrum Szczecina.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska na poziomie -1 o powierzchni 5.54m².

Wnętrze i do dowolnej aranżacji według potrzeb, mnóstwo miejsca.

Ekskluzywne, trwałe, wykonanie z najlepszych materiałów.

W mieszkaniach pozostawiono oryginalne wysokości ok. 3,5 m.

Z sypialni oddzielne wyjścia na balkon.

Wysokie i szerokie korytarze .

Łazienka duża , składająca się dwóch pomieszczeń.

W budynku winda łącząca wszystkie kondygnacje .

Odbudowana pałacowa klatka przy wykorzystaniu najlepszych materiałów sprowadzanych z całego świata.

Czynsz administracyjny ok . 500,00 zł

Oferta dla wymagających Klientów.

Cena jest ceną netto, do ceny należy doliczyć 8% VAT.

Zapraszam serdecznie do kontaktu !!!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	ROY02450	Symbol SWO	400198
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 131 920 PLN	Cena w EURO	262 039 €
Cena w USD	284 338 \$	Cena za m2	12 216 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Śląska
Powierzchnia całkowita	93 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2017
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	3

Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	27252
Czynsz administracyjny	500 PLN		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**