Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 915 m^2,
DOŁUJE
Cena **18 300** zł

Nowoczesny obiekt o powierzchni 915 m2 położony w przy drodze wyjazdowej ze Szczecina w kierunku przejścia granicznego w Lubieszynie.
Pełna infrastruktura techniczna niezbędna do funkcjonowania obiektu. Biura i wnętrze hali będą zaaranżowane pod potrzeby konkretnego klienta. Wysokość użytkowa hali 9,5m- 10,5m. Dwie bramy wjazdowe z poziomu "0 - 5x4 .
Dok przeładunkowy z rampą. Możliwość montażu suwnic o udźwigu 32 T. Dojazd do hali drogą asfaltową, bezkolizyjny dojazd do obiektu. Parking dla aut osobowych i ciężarowych oraz duży plac manewrowy. Istnieje możliwość wynajęcia powierzchni biurowej pow. 100 m2 40zł/m2. Do ceny należy doliczyć podatek VAT.
Wykończenie docelowe biura pod klienta to okres ok. 3-4 miesięcy.

Symbol	FKT24027	Symbol SWO	400932
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	18 300 PLN	Cena w EURO	3 903 €
Cena w USD	4 145 $	Czynsz ofertowy	18 300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	915 m²	Powierzchnia magazynowa	900 m²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	2020	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	151

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**