



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 101 m², pow. działki: 500 m²,

SZCZECIN, OSÓW

Cena **897 000** zł



Mamy dla Ciebie ofertę sprzedaży połowy bliźniaka w przepięknej, spokojnej lokalizacji na Osowie. W cenie dwa miejsca postojowe, taras 15 m², ogródek 56 m² !!!

Na powierzchnię użytkową 101,35 m² wchodzi:

- wiatrołap,
- schody prowadzące do mieszkania,
- korytarz,
- łazienka,
- sypialnia,
- pokój dziecienny,
- salon z aneksem z wyjściem na taras,

Pomieszczenie dodatkowe antersola o powierzchni 35,30 m² na której znajduje się :

- otwarta przestrzeń,
- łazienka,
- garderoba.

Ogródek z osobnym wejściem, zadbane pięknie zagospodarowany. Drewutnia oraz miejsce na narzędzia ogrodowe.

Budynek z 2017 roku kupiony w stanie deweloperskim. Niskie koszty utrzymania czynsz 200 zł dodatkowe opłaty prąd, gaz, woda.

Dookoła zieleń, las, spokój, cisza. Bardzo dobrze skomunikowane z resztą miasta.

Pozostaje stała zabudowa!

Polecam ze względu na lokalizację oraz przestrzeń i usytuowanie budynku.

Zapraszam na prezentację! Dzwon już dzisiaj!

Cena podlega negocjacji!!!

Symbol	HES26835	Symbol SWO	401870
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	897 000 PLN
Cena w EURO	186 845 €	Cena w USD	183 437 \$
Cena za m ²	8 851 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	OSÓW	Powierzchnia całkowita	101 m ²
Powierzchnia działki	500 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	101 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BETON
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	22206		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**