



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71 m², pow. działki: 465 m²,

KRZOWIEC

Cena **244 000** zł



Prezentujemy Państwu nieruchomość w małej miejscowości pełnej urokliwych połąci przyrody.

A mianowicie, dom w zabudowie szeregowej w szczytowej części budynku wraz z działką w udziale.

Wchodząc do lokalu mamy przestronny przedpokój (6m²), z niego są dojścia do łazienki (5,4m²) , kuchni (9,25m²) i salonu(20,6m²) dalej pójdziemy do dwóch pokoi (20,6m²) i (6m²). Z kuchni wejście do kotłowni a tam piec centralnego ogrzewania na pelet oraz elektryczny podgrzewacz wody. Jest również poddasze, które można wykorzystać na cele mieszkalne. W salonie zamontowana klimatyzacja.

W lokalu przeprowadzono gruntowny remont: wymieniono wszystkie wewnętrzne instalacje elektryczne i wodno - kanalizacyjne.

W mieszkaniu pozostaje pełne wyposażenie meblowe oraz sprzęt agd.

Budynek ocieplony i otynkowany z częścią piwniczną. Dodatkowo na działce jest garaż blaszany oraz budynek gospodarczy.

Działka według wyliczeń właściciela z udziału to 465m² uporządkowana, z licznymi drzewkami owocowymi i krzewami.

Przepiękne tereny na spacer oraz kontakt z przyrodą.

Miejscowość oddalona od Choszczna 15km, 90km od Szczecina, 80km od Gorzowa.

Zapraszamy na prezentację !!!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.

Nie stanowi ono oferty w myśl art.66 i n ustawy z dn. 23.04.1964 r.

Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93 , ze zm)

Symbol	INB20482	Symbol SWO	401908
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	244 000 PLN	Cena w EURO	51 899 €
Cena w USD	54 973 \$	Cena za m2	3 456 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	CHOSZCZEŃSKI	Gmina	CHOSZCZNO
Miejscowość	KRZOWIEC	Powierzchnia całkowita	71 m ²
Powierzchnia działki	465 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	71 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Rok budowy	1960
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	3
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, EKOLOGICZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	1012



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**