



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 155 m², pow. działki: 436 m²,

SZCZECIN, PILCHOWO

Cena **1 229 000** zł



DOBRA LOKALIZACJA ! OTULINA LASU ! NOWE DOMY !

Do sprzedaży oferuję nowe domy - typu bliźniak które znajdują się w miejscowości Pilchowo.

Lokalizacja w otulinie lasu, wśród domów wolnostojących.

Spokojna i dogodna lokalizacja !

Sprzedaż nieruchomości w dwóch wariantach :

STAN DEWELOPERSKI - 1229 000 zł

stan deweloperski zamknięty obejmuje :

- tynki,
- posadzki,
- instalacje,
- okna,
- brama,
- zagospodarowanie terenu,

Wykończenie nieruchomości - STANDARD PREMIUM obejmuje :

- okna "Salamander blue Evolution "- średni współczynnik 0,75 W/m2K, ciepły montaż okien
- antywłamaniowe drzwi wejściowe - klasa RC, z szybą w doświetleniu P4 " Wiśniowski "
- brama garażowa " Wiśniowski "
- krycie dachówką " Braas "
- kominy spalinowe pod kominek " Hoch"
- chłodzenie i ogrzewanie z pompy ciepła,
- ogrzewanie podłogowe na parterze i na piętrze.

Domy wykończone z bardzo dobrych materiałów.

Wyższy standard wykończenia.

Istnieje możliwość wykończenia domu " pod klucz "

- indywidualna wycena pod gust i wymagania klienta.

Zapraszam na prezentację



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	CIT24565	Symbol SWO	401945
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 229 000 PLN	Cena w EURO	281 564 €
Cena w USD	307 496 \$	Cena za m2	7 929 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PILCHOWO	Powierzchnia całkowita	155 m²
Powierzchnia działki	436 m²	Powierzchnia użytkowa	155 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	7216		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**