



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 130 m², pow. działki: 418 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **979 000** zł



Nowa inwestycja na pograniczu Szczecina i Mierzyna wykonana z materiałów najwyższej jakości! Idealne miejsce do odpoczynku, jednocześnie z szybkim dojazdem do centrum jak i wyjazdem na autostradę!

Kupujący nie płaci podatku PCC! Nieruchomość sprzedawana w standardzie deweloperskim.

Na powierzchnię składają się:

PARTER:

- salon,
- kuchnia,
- pokój,
- toaleta,
- wiatrołap.

PIĘTRO:

- sypialnia z łazienką,
- dwa pokoje,
- łazienka,
- hol.

ANTRESOLA - możliwość zaadaptowania na dodatkowy pokój!

Funkcjonalny układ pomieszczeń pozwala na oddzielenie strefy dziennej od nocnej.

Dodatkowo w cenie dwa miejsca postojowe przed budynkiem!

Zapraszam na prezentację!

Symbol	HES26856	Symbol SWO	402078
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	979 000 PLN	Cena w EURO	213 422 €
Cena w USD	229 673 \$	Cena za m2	7 555 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	130 m ²	Powierzchnia działki	418 m ²
Powierzchnia użytkowa	130 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	JEST	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**