



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220 m², pow. działki: 776 m²,

SZCZECIN, POGODNO II

Cena **1 495 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży duży, wolnostojący dom na zagospodarowanej działce o powierzchni 776m². Dom budowany przez kilka lat, "dla siebie".

Ogród zadbany, z murowanym grillem i wolnostojącym garażem połączonym z pomieszczeniem gospodarczym.

Parter stanowi wiatrołap, kwadratowy przedpokój, duży salon z wyjściem na ogród zimowy/werandę, gabinet oraz duża kuchnia z jadalnią oraz kotłownia.

Na piętro prowadzą drewniane schody.

Pierwsza kondygnacja to obszerny hall, trzy sypialnie (w tym jedna z garderobą) i duża łazienka z wanną.

Nieruchomość posiada własne ujęcie wody, dwa rodzaje ogrzewania (gazowe oraz na pelet).

Dom świetnie zlokalizowany, w niewielkiej odległości od Śródmieścia, jednocześnie położony w kameralnej uliczce.

Polecam ze względu na lokalizację i zapraszam na prezentację.

Symbol	BRW21094	Symbol SWO	402145
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 495 000 PLN	Cena w EURO	336 076 €
Cena w USD	355 661 \$	Cena za m ²	6 795 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO II	Powierzchnia całkowita	220 m ²
Powierzchnia działki	776 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	158 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	3492		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**