

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 300 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **8 500** zł



Hala z bramą+sala usługowa, 2012r. Do wynajęcia obiekt o pow. 300m², położony w pobliżu Gumieniec, w wysokim standardzie na który składa się:

- samodzielna hala magazynowa wysokiego składowania z bramą o szerokości 3,60 m i wysoka 2,80 m. Powierzchnia 200m², długość hali 17m. Hala murowana, ocieplona, nieogrzewana z dużą witryną. Wewnątrz niewykończona ale właściciel może ją przygotować pod konkretnego najemcę.

- sala biurowo-usługowo-handlowa wraz z pomieszczeniami socjalnymi o pow. 100m². Całość doświetlona dużymi oknami. Standard wykończenia wysoki. Możliwość wynajęcia kilku pokoi biurowych.

Nieruchomość w bardzo dobrym standardzie, położona w kompleksie innych obiektów handlowo-usługowych, teren zamknięty, stróżowany, sieć monitoringu. Miejsca parkingowe na terenie obiektu

Bardzo charakterystyczny pkt Szczecina, cały obiekt wysokiej klasy. Łatwy wyjazd ze Szczecina i w kierunku miasta. W pobliżu komunikacja miejska

Czynsz w wysokości 8500 zł netto + energia i ogrzewanie. Najem na minimum rok. Kaucja dwumiesięczna. Wydanie do uzgodnienia. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	FIL22047	Symbol SWO	402524
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 500 PLN	Cena w EURO	1 853 €
Cena w USD	1 994 \$	Czynsz ofertowy	8 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	300 m ²
Powierzchnia magazynowa	90 m ²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2012
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	11791



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**