

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 164 m², pow. działki: 650 m²,

STARGARD

Cena **750 000** zł



Sprzedam duży dom w zabudowie bliźniaczej w standardzie deweloperskim o powierzchni zabudowy 183 m² z dużą działką 650 m². Lokalizacja nieruchomości bardzo urokliwa, w pobliżu zabudowa domków jednorodzinnych. Dom położony w centrum Stargardu, w okolicy znajdują sklepy, szkoły i przystanki autobusowe, położenie nieruchomości w centrum Stargardu.

- * Powierzchnia całkowita 183 m²
- * Powierzchnia użytkowa z garażem 164 m²
- * Powierzchnia użytkowa bez garażu 145 m²

Dom składa się z 6 pokoi, 5 sypialni, 2 łazienek jedna na parterze, drugiej na piętrze, dużego przestronnego salonu z aneksem kuchennym na parterze z wyjściem na duży słoneczny ogród z tarasem. Garaż połączony z wiatrołapem, z bramą wjazdową na pilota, wyposażony w pompę ciepła.

Na parterze znajduje się:

- Salon z aneksem kuchennym 42,84 m²
- Gabinet- pokój - sypialnia 10,15 m²
- Łazienka 4,63 m²
- Wiatrołap 5,68 m²
- Hall 6,65 m²
- Garaż 19,35 m²

Na piętrze za to mamy:

- Pokój - Sypialnia 20,05 m² 16,5 m²
- Pokój - Sypialnia 16,3 m² 13,05 m²
- Pokój - Sypialnia 16,09 m² 13,66 m²
- Pokój - Sypialnia 16,01 m² 13,04 m²
- Łazienka 10,79 m² 8,81 m²
- Hall 14,72 m² 10,44 m²

Oddanie domu 4 kwartał 2022

Dom parametrami spełnia potrzeby domu jednorodzinnego.

Polecam ze względu na lokalizację oraz cenę !!!
Serdecznie zapraszam na prezentację !!



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	PTR24919	Symbol SWO	402925
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	750 000 PLN	Cena w EURO	158 775 €
Cena w USD	158 700 \$	Cena za m2	4 576 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	164 m ²	Powierzchnia działki	650 m ²
Szerokość działki (mb.)	26	Długość działki (mb.)	25
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	145 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**