Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 171 m^2, pow. działki: 201 m^2, POLICE

Cena **737 000** zł

Oferujemy do sprzedania dom w zabudowie szeregowej w atrakcyjnej i spokojnej lokalizacji w Policach. Na powierzchnię 170m2 składają się trzy poziomy: pierwszy poziom-salon z wyjściem na ogród, kotłownia, spiżarnia, garaż/ drugi poziom-salon, jadalnia, kuchnia, łazienka z wc / trzeci poziom-trzy sypialnie, garderoba, łazienka z wc. Układ kondygnacji jest bardzo funkcjonalny, ponieważ pozwala mieszkańcom swobodnie zaplanować strefę dzienną i nocną. Z przodu segmentu znajduje się miejsce parkingowe z wjazdem do garażu, tył segmentu stanowi ogród. Nieruchomość bezczynszowa, naliczane są tylko opłaty za wodę, prąd i ogrzewanie według zużycia. Pomieszczenia wymagają drobnego remontu i odświeżenia, według potrzeb nowych właścicieli. Na podłogach parkiet i terakota, schody drewniane, okna PCV - ogólny stan techniczny dobry. W pobliżu sklepy, szkoła, przystanki autobusowe. Cena do negocjacji !!!
Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MEM21932	Symbol SWO	402944
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	737 000 PLN	Cena w EURO	170 689 €
Cena w USD	184 250 $	Cena za m2	4 321 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	171 m²	Powierzchnia działki	201 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	171 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	BETON	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Nr Licencji	10279		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**