Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 200 m^2,
SZCZECIN, ZDROJE

Cena **5 200** zł

Obiekt magazynowo-produkcyjny znajdujący w Zdrojach o powierzchni 160m2 + 40m2 (razem do wynajmu 200 m2) położony na działce o powierzchni 520 m2.

Poziom zero: powierzchnia do wynajmu 160m2
hala o pow.102 m2 (jedna otwarta przestrzeń), wys. 3,30 m, wysokość bramy ok.2.70 m
dwa pomieszczenie biurowe
wc z prysznicem i umywalką

Poziom -1:
hala o pow. ok. 40m2 z wejściem od podwórka

Działka ogrodzona, dwie bramy wjazdowe. Nieruchomość jest ocieplona i w całości ogrzewana. Media: prąd (jest siła), woda, ogrzewanie gazowe. System alarmowy, okna z roletami, okratowane.

Standard nieruchomości dobry.

Budynek przeznaczony na hurtownię, sklep przemysłowy lub na warsztat o nieuciążliwym profilu produkcji.

Czynsz najmu wynosi 5200 zł netto plus VAT + opłaty licznikowe (prąd, woda, gaz). Kaucja w wys. jednomiesięcznego czynsz najmu

Dobry dojazd, działka wyłożona polbrukiem z miejscami parkingowymi. Wolne od zaraz. Polecamy.

Symbol	POS22575	Symbol SWO	396134
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	5 200 PLN
Cena w EURO	1 109 €	Cena w USD	1 109 $
Czynsz ofertowy	5 200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZDROJE
Powierzchnia całkowita	200 m²	Powierzchnia magazynowa	140 m²

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1990
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	61

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**