

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 7,000 m²,

VORPOMMERN-GREIFSWALD, ROSSOW, VORPOMMERN-GREIFSWALD, ROSSOW

Cena **0** zł



Cena do uzgodnienia . Doskonała lokata kapitału.

Uroczy dom- rezydencja na dużej (7000 m2) posesji, położony 30 kilometrów (30 minut jazdy) od centrum Szczecina, po niemieckiej stronie, pomiędzy Löcknitz a Pasewalk.

Dom z 1925 roku, z cegły, kryty dachówką, parterowy z użytkowym poddaszem. powierzchnia ok 180 m2 na parterze plus drugie tyle można zrobić na poddaszu. Na parterze 4 pokoje , kuchnia i łazienka. Na podłogach oryginalne deski. Na piętrze 2 pokoje do remontu - (1 pełniący obecnie funkcję pracowni).

Ogrzewanie gazowe, dodatkowo metalowy kominek i (celowo zachowany) w jednym pokoju- oryginalny piec kaflowy z 1925 roku.

Dom posadowiony na dużej działce. Część (3000 m2) zabudowana domem i pomieszczeniami gospodarczymi (garaże, warsztaty i dawna stajnia, nad stajnią pracownia).

Liczne nasadzenia, krzewy i drzewa, altanka , w tym 4000 m2 to pozostałości starego sad oraz były wybieg dla koni.

Dom podłączony do mediów miejskich- woda, kanalizacja,prąd oraz telefon, internet (światłowody).

Dodatkowo studnia i zbiornik na wodę deszczową do podlewania ogrodu.

Dom był remontowany ok 19 lat temu -wymieniono wówczas okna, instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną.

Prezentowana nieruchomość to przytulne i urokliwe miejsce mogące zapewnić spokój i prywatność oraz pozwolić na realizację swoich zainteresowań i marzeń. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	PAT21098	Symbol SWO	403319
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Kraj	NIEMCY	Województwo	VORPOMMERN-GREIFSWALD, ROSSOW
Powiat	VORPOMMERN-GREIFSWALD, ROSSOW	Gmina	VORPOMMERN-GREIFSWALD, ROSSOW
Miejscowość	VORPOMMERN-GREIFSWALD, ROSSOW	Dzielnica - osiedle	VORPOMMERN-GREIFSWALD, ROSSOW
Powierzchnia całkowita	180 m ²	Powierzchnia działki	7 000 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	180 m ²



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1925
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK, PIEC
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	6144



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**