



LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 27 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 300** zł



Oferta najmu lokalu w centrum o pow. 26,5m2, wejście prosto z ulicy, Top lokalizacja.

Lokal składa się ze sporej sali sprzedażowej, zaplecza, małego przedsiionka i WC, wejście do lokalu prosto z ruchliwej ulicy, nieopodal top miejsce Deptak Bogusława, liczne restauracje, Bank, sklep typu Żabka, blisko komunikacja miejska. Parking ogólnodostępny.

Nieruchomość idealnie sprawdzi się pod usługi typu : kancelarie, biuro ubezpieczeniowe, biuro turystyczne, małą gastronomię, szwalnię, sklep odzieżowy, perfumerię, usługi kosmetyczne jak i wiele innych usług o podobnej tematyce.

Lokal bardzo dobrze skomunikowany z resztą miasta. Wszędzie blisko.

Cena najmu to 2300zł netto plus czynsz plus prąd, razem około 500zł mc.

Kaucja do uzgodnienia.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE24114	Symbol SWO	403997
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 300 PLN	Cena w EURO	472 €
Cena w USD	458 \$	Czynsz ofertowy	2 300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	27 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1983	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	10242



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**