



LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 102 m²,

SZCZECIN, BUKOWE

Cena **3 000** zł



Świetna lokalizacja na każdą działalność gospodarczą.

Kawiarnia, restauracja, lokal do najmu dla imprez okolicznościowych, biuro, salon pokazowy....

Powierzchnia lokalu to 101,60 m² + 50 m² ogródka letniego. Jest pozwolenie na zabudowę ogródka konstrukcją stałą.

Duża sala dla klientów, zaplecze kuchenne, zaplecze socjalne z łazienką oraz łazienka z WC dla klientów. Lokal jest klimatyzowany.

Pawilon ma dwa wejścia- od strony zaplecza kuchennego i wejście główne- od strony parkingu.

Lokal nadaje się do prowadzenia każdej działalności.

Świetna lokalizacja, brak problemu z parkowaniem.

Miejsca parkingowe ogólnodostępne .

Do ceny należy doliczyć VAT 23%. Miesięczne opłaty z tytułu użytkowania to : czynsz do SM/1400 zł, zużycie prądu i wody.

Kaucja do ustalenia.

Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Symbol	BON40595	Symbol SWO	404070
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 PLN	Cena w EURO	630 €
Cena w USD	606 \$	Czynsz ofertowy	3 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWE	Powierzchnia całkowita	102 m ²
Forma własności działki	MIESZANE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	PAWILON	Rok budowy	2012
Materiał ścian	INNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Parter	TAK	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	INNA	Klimatyzacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	319



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**