



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 269 m²,
SZCZECIN, PODZAMCZE

Cena **16 138** zł



Prezentujemy lokal biurowy położony na 2 kondygnacjach, z możliwością wynajęcia każdej kondygnacji osobno:

1 Piętro - 135, 30 m²- open space

2 Piętro - 133, 67 m²- 3 gabinety, duże pomieszczenie biurowe, toaleta, serwerownia, pomieszczenie gospodarcze.

Preferowana działalność biurowa.

Wynajem:

1 piętro 12 Euro/m² + VAT,

1 piętro 12 Euro/m² + VAT.

Dodatkowo media: ogrzewanie i ciepła woda - SEC, woda, prąd, internet (Multimedia, światłowód -ORANGE).

Wynajem długoterminowy. Wymagana kaucja 40.000,00zł.

W cenie: przygotowanie lokalu do potrzeb klienta, pomalowanie ścian na kolor biały, wymiana wykładziny lub ustalenie obniżki czynszu z Najemcą w zamian za odnowienie lokalu za ustalony wspólnie zakres działań i okres remontu.

Symbol	AZN21361	Symbol SWO	403901
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	16 138 PLN
Cena w EURO	3 441 €	Cena w USD	3 633 \$
Czynsz ofertowy	16 138 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODZAMCZE
Powierzchnia całkowita	269 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2001
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając
parter]

4

Instalacje w lokalu

OGRZEWANIE

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Nr Licencji

154



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**