

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 205 m², pow. działki: 233 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **949 000** zł



Do sprzedaży dom jednorodzinny z garażem jedno stanowiskowym w zabudowie szeregowej w Kołobrzegu (Radzikowo) przy ul. Perłowej.

Dom 2 piętrowy, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym o powierzchni całkowitej ok. 205 m², powierzchnia użytkowa ok. 180 m², na działce o powierzchni 233 m². Na terenie posesji dodatkowo miejsce na 2 miejsca parkingowe zewnętrzne zadaszone.

Dom gotowy do zamieszkania, częściowo umeblowany i wyposażony z pięknym zadbanym ogrodem z nasadzeniami.

W okolicy żabka, Polo Market, Netto, przystanki autobusowe. Do morza na szeroką, piękną plażę zachodnią około 950 m.

Na parterze domu: wiatrołap, korytarz, klatka schodowa, kotłownia, łazienka z prysznicem i WC, spiżarnia, 1 pokój, taras z wyjściem do ogrodu, jedno stanowiskowy garaż o powierzchni ok. 14 m².

Na I piętrze: umeblowana i wyposażona kuchnia z jadalnią, salon z wyjściem na duży balkon z widokiem na ogród z ekspozycją okien na południe.

Na II piętrze: - 4 pokoje, balkon, łazienka z wanną, WC.

Na poddaszu: pokój z antresolą.

Media: gaz (ogrzewanie - piec dwufunkcyjny), prąd, woda miejska, kanalizacja miejska, internet, telefon, domofon.

Dom znajduje się na działce oznaczonej symbolem MN-15 - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz mieszkaniowo-usługowej, usługowej i pensjonatowej oraz magazynowej z możliwością uzupełnienia terenu o funkcje gastronomiczną, rekreacyjno-sportową, ale z naciskiem na funkcję jednorodziną. Dom nadaje się do zamieszkania dla rodziny, ale również pod kątem inwestycyjnym.

Wydanie po akcie.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	MTN12244	Symbol SWO	404091
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	949 000 PLN	Cena w EURO	199 859 €
Cena w USD	204 984 \$	Cena za m2	4 629 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	KOŁOBRZEG	Powierzchnia całkowita	205 m ²
Powierzchnia działki	233 m ²	Powierzchnia użytkowa	180 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	1991	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	8	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Pokrycie dachu	BLACHA	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	4454



Imię Nazwisko
właściciel

91 123 45 67
przemek@media-d.com



Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl