

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 145 m², pow. działki: 570 m²,

SZCZECIN, PRAWOBRZEŻE

Cena **698 000** zł



Gotowy do wydania dom jednorodzinny dwulokalowy! Kameralne otoczenie, doskonały dojazd do centrum Szczecina, Gryfina czy Stargardu.

Nieruchomość położona na kameralnym osiedlu trzech budynków jednorodzinnych dwulokalowych!

Na powierzchnię składają się:

PARTER:

- salon z aneksem kuchennym,
- wiatrołap,
- komunikacja,
- kotłownia,
- pokój/gabinet,
- łazienka,
- spiżarnia,

PIĘTRO:

- komunikacja,
- cztery sypialnie,
- łazienka.

Teren jest w całości ogrodzony. Energooszczędna technologia budowy gwarantuje bardzo niskie koszty ogrzewania, dodatkowo pomniejszane o wykorzystanie mechanicznej wentylacji z odzyskiem ciepła. A nowoczesne kotły gazowe zapewniają szybkie nagrzanie dowolnych ilości ciepłej wody.

Wyposażenie domów w oddzielne biologiczne oczyszczalnie ścieków o wysokiej sprawności gwarantuje tani i praktycznie bezobsługowy system radzenia sobie z nieczystościami.

W dzisiejszych czasach, jak nigdy wcześniej szukać będziemy bezpiecznego azylu dla nas i najbliższych, zdrowego klimatu, domu w którym możemy mieszkać, pracować na co dzień, ale i odpoczywać weekendowo.

Zapraszam do kontaktu!



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	HES26974	Symbol SWO	404150
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	698 000 PLN	Cena w EURO	149 442 €
Cena w USD	158 725 \$	Cena za m2	4 809 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	145 m²
Powierzchnia działki	570 m²	Powierzchnia użytkowa	108 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	DREWNO
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**