Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 3,000 m^2, pow. działki: 3,000 m^2, KORYTOWO

Cena **1 500 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu jednorodzinnego , położonego we wsi Korytowo, powiat choszczeński.
Dom położony jest na działce o powierzchni 3000 m2, z pięknie zagospodarowaną linią brzegową, obsadzoną drzewami.
Do jeziora prowadzi zadbany, drewniany pomost.
Uroku działce dodaje nietypowa, piękna roślinność, ogród warzywny, szklarnia (wymiary 5x2 metra) oraz miejsca do czynnego odpoczynku oraz grillowania - właściciel zbudował drewnianą altanę mieszczącą ponad 30 osób), ponad to jest również wolnostojący, solidnie wyposażony warsztat do majsterkowania.
Samo jezioro bardzo czyste (świadczy o tym obecność raków) z możliwością uprawiania sportów wodnych.
Dom wolnostojący ma powierzchnię 120 m2, na którą składa się 5 pokoi, kuchnia, wc, łazienka+wc , osobno kotłownia. W dużej części domu rozprowadzono ogrzewanie podłogowe dodatkowym źródłem ciepła i energii jest kominek z płaszczem wodnym , fotowoltaika która pokrywa znaczną część zapotrzebowania na energię elektryczną, ,światłowód ,internet, telewizja ,telefon Z salonu wychodzi się na duży 25 m2 taras z widokiem na jezioro, taras jest podpiwniczony pomieszczeniem które służy jako sauna .Właściciel w przypadku sprzedaży,pozostawia całe wyposażenie domu ,warsztatu oraz pozostałych ruchomości.
Posesja posiada wewnętrzną wyłożoną polbrukiem drogę dojazdową, dwa garaże, system alarmowy sterowany z telefonu, oświetlenie zewnętrzne, bramę wjazdową otwieraną pilotem.
Zachęcam do zapoznania się z tą ofertą, ponieważ miejsce i sama nieruchomość są urokliwe, co czyni je bardzo ciekawą propozycją inwestycyjną (miejsce idealne pod agroturystykę). Po więcej informacji zapraszam do bezpośredniego kontaktu.
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	INH21432	Symbol SWO	404254
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 000 PLN	Cena w EURO	312 600 €
Cena w USD	316 350 $	Cena za m2	500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	CHOSZCZEŃSKI	Gmina	CHOSZCZNO

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	KORYTOWO	Powierzchnia całkowita	3 000 m²
Powierzchnia działki	3 000 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	120 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2004
Standard	DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	BOJLER, PIEC ELEKTRYCZNY, SOLAR	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, EKOLOGICZNE, KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Nr Licencji	15317

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**