

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 750 m²,
LUBIESZYN

Cena **13 500** zł



Lubieszyn. Nowoczesna hala magazynowo-produkcyjna wybudowana z cegły w roku 2015. Dach dwuspadowy pokryty blachą, ocieplony wełną mineralną, okna nowe PCV, ogrzewanie gazowe, piec dwufunkcyjny zamontowany w kotłowni. Nowoczesna miedziana instalacja grzewcza, elektryczna i wod-kan /kanalizacja gminna/. Hala ma duży plac manewrowy i dużą bramę frontową, wysokość hali 3,60m. Ma wydzielone pomieszczenie biurowe oraz duże pomieszczenie gospodarcze z umywalką i wc. Hala sąsiaduje z drugą bliźniaczą halą o powierzchni 650 m² i jest połączona z nią szerokimi łącznikami z przeszklonymi drzwiami. Można te dwie hale wynająć łącznie lub osobno. Hala nadaje się na suche magazyny lub cichą produkcję i znajduje się na ogrodzonym, strzeżonym terenie. Doskonała lokalizacja, w bliskiej odległości polsko-niemieckiego przejścia granicznego. Cena najmu wynosi 18zł/ m² plus 23% VAT z możliwością negocjacji ceny. Kaucja zwrotna do uzgodnienia. Polecam, zapraszam na prezentację.

Symbol	ATA21056	Symbol SWO	379288
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	13 500 PLN	Cena w EURO	2 820 €
Cena w USD	2 774 \$	Czynsz ofertowy	13 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	LUBIESZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	750 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2014
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	141



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**