



OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **3 300** zł



WYNAJEM lokal użytkowy dostosowany pod gastronomię.

Nieruchomość zlokalizowana blisko Stoczni. Punkt bardzo dobrze widoczny z ulicy.

Na powierzchnię 45 m² składają się:

- główna sala o powierzchnię 30 m²,
- pomieszczenie gospodarcze ok. 7 m²,
- łazienka oraz wc.

Lokal w trakcie remontu - do wykończenia. Doprowadzona i wymieniona instalacja elektryczna.

Czynsz najmu 3.300 zł/mies, czynsz administracyjny około 250 zł + media.

Kaucja - jednorazowa opłata miesięcznego czynszu.

Warunki umowy najmu do ugodzenia indywidualnie.

Zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność, klucze w biurze.

Symbol	IDN31903	Symbol SWO	404322
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 300 PLN	Cena w EURO	704 €
Cena w USD	735 \$	Czynsz ofertowy	3 300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Powierzchnia całkowita	54 m ²	Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	RESTAURACJA	Rok budowy	2001
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	24616



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**