



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **335 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. ok. 42m2 usytuowane na 7 piętrze wysokiego bloku na Os. Arkońskim!

Na powierzchnię nieruchomości składają się salon o pow. ok. 16m2 z wyjściem na balkon, sypialnia o pow. ok. 9 m2, widna kuchnia z meblami w zabudowie o pow. ok. 6m2, łazienka o pow. ok. 3m2, oddzielne WC o pow. ok. 1m2 oraz korytarz.

Nieruchomość w stanie dobrym, o funkcjonalnym rozkładzie pomieszczeń. Wymaga odświeżenia oraz własnej aranżacji.

Ściany gładzone i malowane, częściowo tapeta. Na podłogach panele oraz kafle.

Łazienka przeszła generalny remont we wrześniu 2021r. Została wymieniona instalacja elektryczna jak i wodnokanalizacyjna.

W kuchni nowa kuchenka jeszcze na gwarancji.

Czynsz ok. 600zł (przy dwóch osobach). Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Budynek w bardzo dobrym stanie. Klatka schodowa zadbane w pełni przystosowana dla osób z niepełnosprawnością.

W budynku dwie nowe windy.

Mieszkanie idealne pod inwestycje!!

W pobliżu liczne miejsca parkingowe, szkoły, duże sklepy typu biedronka, Lidl, NETTO, ryneček, komunikacja miejska oraz liczne miejsca do rekreacji. Bardzo dużo zieleni.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację!

Zapraszamy na prezentację

Symbol	GAL20855	Symbol SWO	404675
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	335 000 PLN	Cena w EURO	69 245 €
Cena w USD	69 412 \$	Cena za m2	8 014 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE	Ulica	Zakole
Powierzchnia całkowita	42 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	7
Liczba pięter [wliczając parter]	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**