

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **629 000** zł



Oferuję na sprzedaż nietuzinkowe mieszkanie 3 pokojowe, zachwycające stylem i dbałością o szczegóły.

Na powierzchnię całkowitą nieruchomości 56,03m² składają się:

- przestronny, słoneczny salon z wyodrębnioną częścią jadalną, ekskluzywną kuchnią w formie aneksu oraz wyjściem na ogromny taras;
- pokój sypialny;
- oddzielny pokój;
- stylowa łazienka z prysznicem i wc;
- oraz przestronny przedpokój z ogromną szafą w zabudowie stałej.

Mieszkanie stylowe, zadbane. Lokal urządzony w przyjemnej, nowoczesnej kolorystyce z materiałów wysokiej jakości.

Do mieszkania przynależy OGROMNY TARAS ok.45 m² oraz 2 komórki lokatorskie (KOMÓRKI LOKATORSKIE W CENIE).

Wszystkie media z sieci miejskiej.

Czynsz w wysokości 350 zł (dodatkowo indywidualne umowy z ZWiK, ENEA i SEC).

Osiedle strzeżone całodobowo. Teren ogrodzony, bardzo ładnie utrzymany, z dekoracyjnymi nasadzeniami. Budynek w idealnym stanie technicznym, oddany do użytkowania na przełomie 2018/2019 r. Nieruchomość przystosowana także dla osób niepełnosprawnych, budynek bez progów z szybkobieżnymi windami.

ŚWIETNA LOKALIZACJA - w zaledwie kilka minut dostaniemy się do ścisłego centrum miasta, terenów spacerowo-rekreacyjnych.

W pobliżu punkty handlowo-usługowe, szkoły, przedszkola.

Polecam ze względu na atrakcyjną lokalizację oraz bardzo korzystny układ pomieszczeń.

Zapraszam na prezentacje.

Oferta na wyłączność.

Symbol	IDN31935	Symbol SWO	404688
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena	629 000 PLN	Cena w EURO	133 788 €
Cena w USD	141 714 \$	Cena za m2	11 226 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	56 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	7
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	24616		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**