

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **667 000** zł



Piękne, nowocześnie urządzone, 3 pokojowe mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Nowa Cukrownia.

Na powierzchnię użytkową 57,58m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym(24,21m²) z wyjściem na balkon
- sypialnia dziecięca (11,91 m²)
- sypialnia (10,62m²)
- łazienka razem z wc (4,09 m²)
- przestronny przedpokój (6,75 m²),

Na podłodze w salonie z aneksem kuchennym oraz przedpokoju nowoczesny gres, w sypialniach na podłodze dobrej jakości panele podłogowe. Do wykończenia zastosowano wysokiej jakości materiały. Łazienka razem z wc w nowoczesnej glazurze i terakocie, zabudowana meblami na wymiar. Dla osób szukających zamkniętej powierzchni kuchennej istnieje możliwość wyodrębnienia osobnej kuchni i trzeciego pokoju. Na terenie osiedla znajduje się parking ogólnodostępny. W budynku zlokalizowane jest pomieszczenie przeznaczone na przechowywanie rowerów oraz wózków dziecięcych.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, czynsz do zarządcy wynosi 600 zł (woda, ogrzewanie, śmieci, fundusz remontowy, monitoring, zagospodarowanie terenu osiedla i budynków).

Bardzo dobra lokalizacja z wygodnym dojazdem do centrum i wyjazdem na autostradę. Dla pracujących w Niemczech idealna lokalizacja. Liczne sklepy, prywatny żłobek, siłownia. Cicha, spokojna i bezpieczna okolica z bardzo dobrym dostępem do komunikacji miejskiej autobus 60, 61, 62 ,8

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	BON40751	Symbol SWO	404709
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	667 000 PLN	Cena w EURO	139 536 €
Cena w USD	136 135 \$	Cena za m ²	11 584 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Eugeniusza Kwiatkowskiego
Powierzchnia całkowita	58 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2016
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	319		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**