



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 400 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 680 000** zł



Zapraszam na prezentację nieruchomości zlokalizowanej w Centrum Szczecina na Deptaku Bogusława X, jest to ulubione miejsce wielu Szczecinian, które jest doskonale skomunikowane poprzez liczne linie tramwajowe oraz autobusowe. Nieruchomość zajmuje całe drugie i trzecie piętro w odrestaurowanej kamienicy z początku XX w. Całość stanowią cztery samodzielne lokale o łącznej powierzchni 398 m², z miejskim ogrzewaniem systemem alarmowym. Obecnie prowadzona jest działalność biurowa. Lokal idealnie nadaje się pod kancelarię, inwestycyjnie pod wynajem lub na prowadzenie działalności biurowej. Sąsiedztwo wielu restauracji, miejsc spacerowych to dodatkowy atut. ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Symbol	CIE24140	Symbol SWO	404811
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.08.2022	Cena	2 680 000 PLN
Cena w EURO	590 940 €	Cena w USD	639 180 \$
Cena za m2	6 700 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	400 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	4177



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**