

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **3 000** zł



Nowocześnie wykończone i urządzone mieszkanie w super pięknym miejscu w okolicach Parku Brodowskiego (okolice ul. Kruczej, Axentowicza, Bandurskiego).

Mieszkanie indywidualnie zaprojektowane, o bardzo funkcjonalnym układzie pomieszczeń, z dwoma bardzo dużymi tarasami z pięknymi widokami.

Salon z kuchnio-jadalnią tworzą uroczą część dzienną o pow. 35m kw.

Ponad 10-metrowy balkon - taras z widokiem na zieloną część osiedla i lokalne jezioro.

W kuchni nowoczesna zabudowa, szeroka zmywarka, piekarnik z płytą indukcyjną, lodówko-zamrażarka, w części jadalnej stół, krzesła, w salonie dzienny zestaw narożny wypoczynkowy.

W przedpokoju dwie komfortowe garderoby.

Pozostałe pokoje 14 i 13m kw., w jednej jest wnęka tyłu Komandor oraz drugi 10-metrowy balkon-taras na szerokość dwóch pokoi.

W mieszkaniu jest śliczna 6-metrowa łazienka wykończona marmurem, z programowanym ogrzewaniem podłogowym.

Możliwość wynajmu GARAŻU w budynku w poziomie parteru za dodatkowe 300zł miesięcznie.

Preferowany wynajem dla firm, osób niepalących i bez zwierząt.

Zaletą lokalizacji jest szybki dojazd do centrum - około 7 minut samochodem oraz możliwość korzystania z uroków sporego, zadbanego parku.

Opłaty na start: Kaucja 2-miesięczna 6000zł, prowizja dla biura nieruchomości.

Wynajem na min. 12 miesięcy.

Comiesięczny czynsz wynajmu: 3000zł dla właściciela, do tego około 450zł do wspólnoty mieszkaniowej, dodatkowo media wg liczników (prąd, gaz - piec gazowy 2-obiegowy, internet), opcjonalny garaż.

Serdecznie zapraszam!

Lokal dostępny od 1 lipca.

Symbol	KON21089	Symbol SWO	404862
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	3 000 PLN
Cena w EURO	634 €	Cena w USD	653 \$
Czynsz ofertowy	3 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Ulica	Mewia	Powierzchnia całkowita	80 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	6430		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**