

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 41 m²,
SZCZECIN, BUKOWO
Cena **315 000** zł



Oferuję na sprzedaż mieszkanie nadające się zarówno na inwestycję (pod wynajem) jak i do zamieszkania. Nieruchomość bardzo dobrze utrzymana, nie wymaga żadnego nakładu finansowego, położona w spokojnej dzielnicy szczecina - Bukowo.

Nieruchomość położona na **2 piętrze** 2 piętrowego budynku. Elewacja zewnętrzna w dobrym stanie. Powierzchnia całkowita stanowi 43,2m², skosy w mieszkaniu nie są ostre co jest bardzo dużym atutem. Na powierzchnię użytkową nieruchomości - **41,4 m²** składają się następujące pomieszczenia (metraż uwzględnia również powierzchnię komórki lokatorskiej):

- Duży salon;
- Widna kuchnia we wnęce;
- Łazienka z toaletą;
- Przedpokój;
- Komórka lokatorska.

Okna PCV z ekspozycją na **wschód oraz południe** dzięki czemu mieszkanie jest nasłonecznione przez cały dzień.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z instalacji gazowej.

Ogromnym atutem mieszkania jest niski czynsz, wynosi on jedynie **250zł miesięcznie**.

Atrakcyjna lokalizacja- niedaleko Galeria Północ, przystanki autobusowe, skąd dostaniemy się zarówno do centrum Szczecina jak i centrum Polic. Wokół nieruchomości dużo zieleni.

Polecam ze względu na świetną lokalizację oraz atrakcyjną cenę.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

Symbol	IDN31936	Symbol SWO	404873
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	315 000 PLN	Cena w EURO	67 316 €
Cena w USD	71 915 \$	Cena za m ²	7 609 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Powierzchnia całkowita	41 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	24616
Czynsz administracyjny	250 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**