

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,
SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **2 700** zł



Oferuję na wynajem nowocześnie urządzone dwupokojowe mieszkanie w dzielnicy Nowe Miasto, ul. Powstańców Śląskich.

Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze budynku z 2 szybkobieżnymi windami. Budynek wydany w 2017 roku.

Na powierzchnię 40,78 m² składają się:

- jasny salon z aneksem kuchennym o powierzchni (ok. 20 m²) , z wyjściem na balkon,
- sypialnia o powierzchni ok.13 m²,
- przedpokój o powierzchni 4,10 m².

Mieszkanie gotowe do zamieszkania. Ściany wygładzone, pomalowane. Na podłodze na całej powierzchni nieruchomości panele wysokiej jakości. W łazience gres i terakota. Nieruchomość została gustownie urządzona. Kuchnia wyposażona w nowoczesny sprzęt AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, okap, lodówka). W sypialni duża szafa, dwuosobowe łóżko (160 cm x 200 cm). W salonie nowoczesna sofa, stolik do kawy, stół z krzesłami i TV.

W łazience pralka i meble pod zabudowę. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty związane z najmem okazjonalnym:

- czynsz najmu 2.700 zł /miesięcznie
- czynsz do zarządcy 400 zł/mies. (w jego skład wchodzi ogrzewanie, ciepła i zimna woda, wywóz śmieci itp.)
- kaucja zabezpieczająca (zwrotna przy ustaniu umowy najmu w przypadku braku wystąpienia szkód w mieszkaniu) w wysokości 4.000 zł/ opłata jednorazowa przy podpisaniu umowy najmu.
- prąd zgodnie ze zużyciem.

W sąsiedztwie osiedla przystanki miejskiej, placówki oświatowe, sklepy wielobranżowe itp.

Zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność, klucze w biurze.

Symbol	IDN31944	Symbol SWO	404909
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 700 PLN	Cena w EURO	573 €
Cena w USD	586 \$	Czynsz ofertowy	2 700 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Powierzchnia całkowita	41 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	7	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	24616



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**