



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 8,700 m²,

STARE CZARNOWO

Cena **480 000** zł



Oferujemy na sprzedaż działkę położoną w centrum Starego Czarnowa, bardzo prężnie rozwijającej się gminie, położonej w odległości ok. 20 minut od centrum Szczecina.

W bezpośrednim sąsiedztwie powstają nowe domy jednorodzinne.

Prąd i gaz doprowadzone są do drogi wewnętrznej. Zaopatrzenie w wodę - należy wywiercić studnię, kanalizacja - szambo szczelne.

Właściciel gruntu wystąpił o wydanie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie sześciu budynków mieszkalnych, jednorodzinnych.

Dla działki sąsiedniej zostały wydane warunki zabudowy dla czterech budynków mieszkalnych, jednorodzinnych, dwukondygnacyjnych.

Istnieje możliwość dokonania podziału geodezyjnego oferowanej nieruchomości, na kilka mniejszych działek, co zwiększy w istotny sposób jej komercyjną wartość.

Z terenu działki rozciąga się piękny i malowniczy widok na okolicę.

Łatwy i szybki dojazd do sklepów, stacji paliw, obiektów użyteczności publicznej, położonych w Starym Czarnowie.

Dla osób, które cenią sobie ciszę, spokój, bliskość natury, a jednocześnie chcą być blisko tzw. "cywilizacji" to wymarzona oferta.

Oferowana działka to doskonała inwestycja na przyszłość.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN12294	Symbol SWO	404875
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	480 000 PLN	Cena w EURO	109 968 €
Cena w USD	120 096 \$	Cena za m2	55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	STARE CZARNOWO
Miejscowość	STARE CZARNOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	8 700 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Drogajazdowa	UTWARDZONA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Nr Licencji

4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**