Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 250 m^2,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **13 500** zł



Przedstawiamy państwu na wynajem lokal w samym sercu szczecińskiej dzielnicy przemysłowo-handlowej. Idealna nieruchomość pod inwestycję lub działalność! Lokal z dużym potencjałem aranżacyjnym, zlokalizowany wśród sklepów i usługodawców z branży budowlano-wykończeniowej.
Lokal składa się z sali sprzedaży około 250m2, zlokalizowany jest na działce 500m2.

Dodatkowymi atutami nieruchomości są pełne ogrodzenie wraz z bramą wjazdową, duży plac przed budynkiem(służący za parking dla klientów) oraz dodatkowe powierzchnie magazynowe do wynajęcia w sąsiedztwie. Budynek doskonale widoczny.

W bezpośredniej lokalizacji znajdują się stolarz, sklep z wyposażeniem łazienek, producent mebli oraz sklep z drzwiami i podłogami, co powoduje duże natężenie potencjalnych klientów,

Podana cena jest ceną netto,

Istnieje możliwość wynajęcia dodatkowej powierzchni magazynowej wraz z rampą,

Polecamy i zapraszamy do kontaktu!

Symbol	MTN11730	Symbol SWO	405150
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	13 500 PLN	Cena w EURO	3 125 €
Cena w USD	3 391 $	Czynsz ofertowy	13 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	250 m²
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1970
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje w obiekcie	ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA	Energia elektryczna	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	4454		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**